

A bright, modern dining room with a long wooden table and white chairs. A large window on the right side offers a view of trees and a blue sky. The room features light wood flooring, white walls, and a minimalist design. A black metal structure is visible on the ceiling, and a white radiator is under the window. A wine rack with several bottles is in the foreground on the right.

IMMO PICTURES

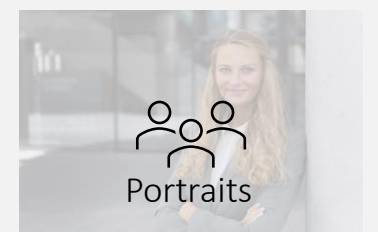
Professionelle
Immobilienfotografie und -videografie

Weil der erste Eindruck bleibt.

Foto- und Videoservice aus einer Hand.

- ✓ Persönlicher Ansprechpartner bei IMMO PICTURES
- ✓ Volle Nutzungsrechte
- ✓ Schnelle Bild- und Videolieferung

[Jetzt buchen](#)



PROFI-PAKET

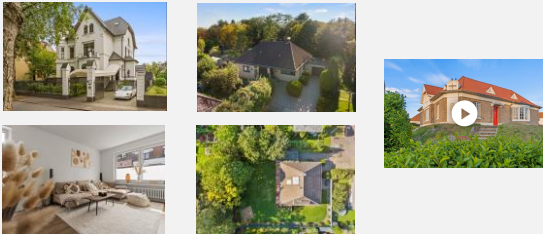
- ✓ 40 Immobilienfotos
- ✓ 8 Drohnenfotos
- ✓ 1 High Quality Immobilienvideo (Boden&Drohne, 60 Sek.)

Shooting-Dauer

Preis*

Ca. 2-4 Stunden

950,-



[Jetzt buchen](#)

STANDARD-PAKET



Unser Bestseller

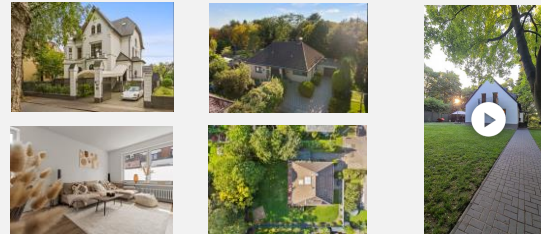
- ✓ 40 Immobilienfotos
- ✓ 5 Drohnenfotos
- ✓ 1 Reel-Video

Shooting-Dauer

Preis*

Ca. 1,5-3 Stunden

450,-



[Jetzt buchen](#)

BASIS-PAKET

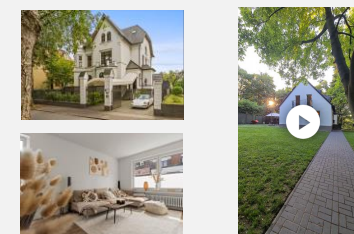
- ✓ 20 Immobilienfotos
- ✓ 1 Reel-Video

Shooting-Dauer

Preis*

Ca. 1-2 Stunden

235,-



[Jetzt buchen](#)



Hochwertige Innen- und Außenfotos Ihrer Immobilie

- ✓ Fotoshooting mit Fotograf
- ✓ Professionelle Standard-Bildbearbeitung (weitere Optionen unter "Bildbearbeitung")
- ✓ Bildlieferung innerhalb von 24h

Menge

Preis*

10 Fotos	125,-
20 Fotos	145,-
30 Fotos	175,-
40 Fotos	195,-
jedes weitere Foto	4,50

[Jetzt buchen](#)



Fotos aus der Luft von Ihrer Immobilie

- ✓ Zertifizierter und versicherter Drohnenpilot
- ✓ Einholen der Genehmigungen für die Drohnenaufnahmen (nur falls notwendig, Verwaltungskosten können entstehen)
- ✓ Professionelle Standard-Bildbearbeitung (weitere Optionen unter "Bildbearbeitung")
- ✓ Bildlieferung innerhalb von 24h

Menge

Preis*

3 Fotos	150,-
5 Fotos	175,-
8 Fotos	195,-
15 Fotos	240,-
jedes weitere Foto	6,-

[Jetzt buchen](#)



Fotoaufnahmen in der blauen Stunde nach Sonnenuntergang

- ✓ Fotoshooting am Abend mit Fotograf
- ✓ Berechnung des optimalen Zeitfensters für die Fotos
- ✓ Professionelle Standard-Bildbearbeitung (weitere Optionen unter "Bildbearbeitung")
- ✓ Bildlieferung innerhalb von 24h

Menge

Preis*

2-3 Fotos

245,-

5 Fotos

295,-

jedes weitere Foto

20,-

[Jetzt buchen](#)



Digitale Erstellung von Dämmerungsfotos

- ✓ Kein zusätzlicher Termin in der Dämmerungszeit notwendig
- ✓ Erstellung aus Tageslicht-Fotos, durch aufwändige Bildbearbeitung
- ✓ Bildlieferung innerhalb von 24h

Menge

Preis*

1 Foto

30,-

[Jetzt buchen](#)



Wenn die Immobilie nicht im gewünschten Zustand ist, können wir die Fotos digital verändern (Möbel/Gegenstände entfernen, Gras aufgrünen/ersetzen, etc.).

- ✓ Professionelle Bildbearbeitungssoftware
- ✓ Bildlieferung innerhalb von 24h



Art

Standard

Erweitert

Extrem

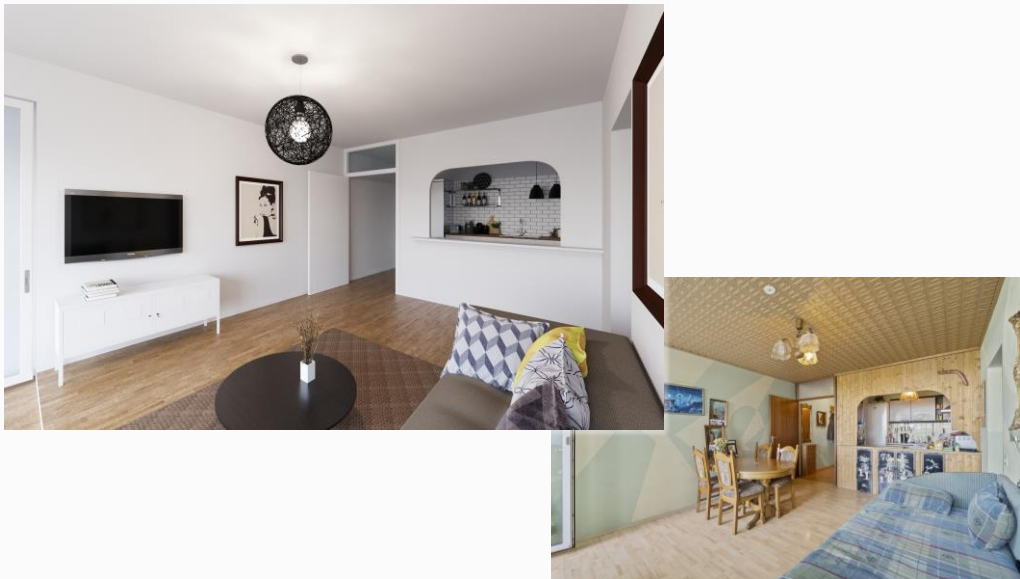
Preis*

0,-

12,-

49,-

[Jetzt buchen](#)



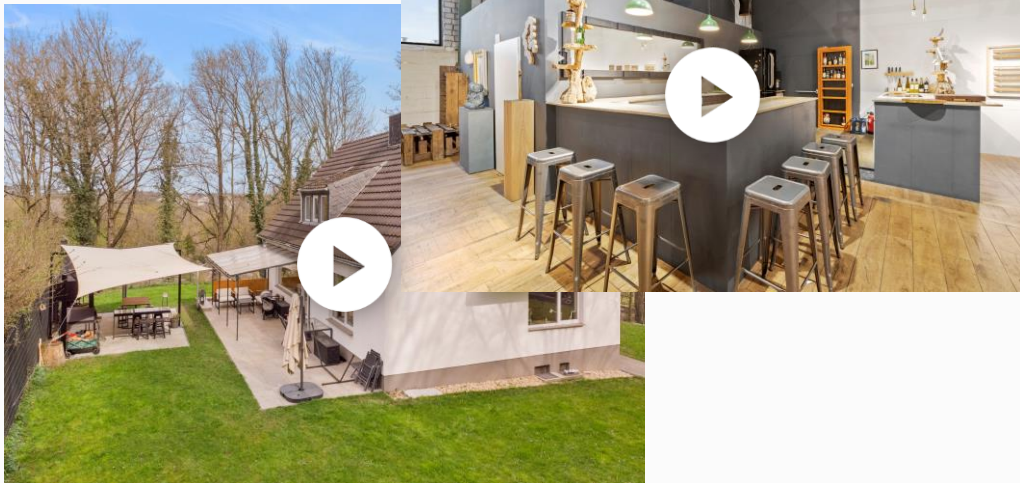
Virtuelle Möblierung Ihrer Immobilie

- ✓ Visualisierung Ihrer Räume durch professionelles Homestaging
- ✓ Auswahl aus über 150 verschiedenen Einrichtungsstilen und Elementen
- ✓ Bildlieferung innerhalb von 48h

Menge	Virtuelle Entrümpelung	Virtuelle Renovierung	Virtuelles Staging	Staging + Entrümpelung / Renovierung
1 Foto	49,-	69,-	79,-	99,-
2 Fotos	89,-	129,-	149,-	189,-
3 Fotos	129,-	189,-	219,-	269,-
4 Fotos	169,-	249,-	279,-	339,-
Jedes weitere	39,-	59,-	69 €	79,-

[Jetzt buchen](#)

*Alle Preise inkl. MwSt.

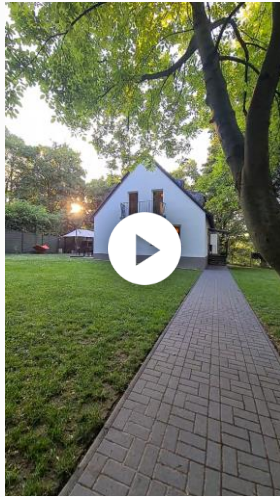
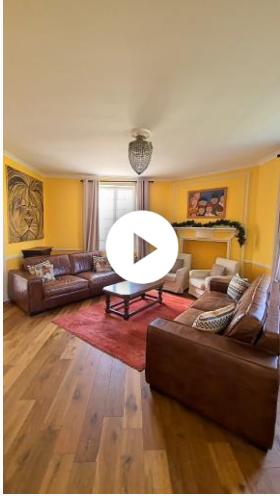


Hochwertige Videos Ihrer Immobilie

- ✓ Videodreh mit professionellem Video-Equipment
- ✓ Professionelle Bearbeitung von Bild und Audio
- ✓ Videolieferung innerhalb von 48h
- ✓ Einholen der Genehmigungen für die Drohnenaufnahmen (nur falls notwendig, Verwaltungskosten können entstehen)

Länge	Boden*	Boden + Drohne*
30 Sekunden	345,-	545,-
60 Sekunden	425,-	635,-
90 Sekunden	495,-	715,-
jede weitere 30 Sekunden	65,-	70,-

[Jetzt buchen](#)



Moderne Videos für Ihre Social-Media-Kanäle

- ✓ Social Media-konformer Content in Hochformat
- ✓ Rundgang durch die Immobilie
- ✓ Moderne Aufnahmen und Schnitte

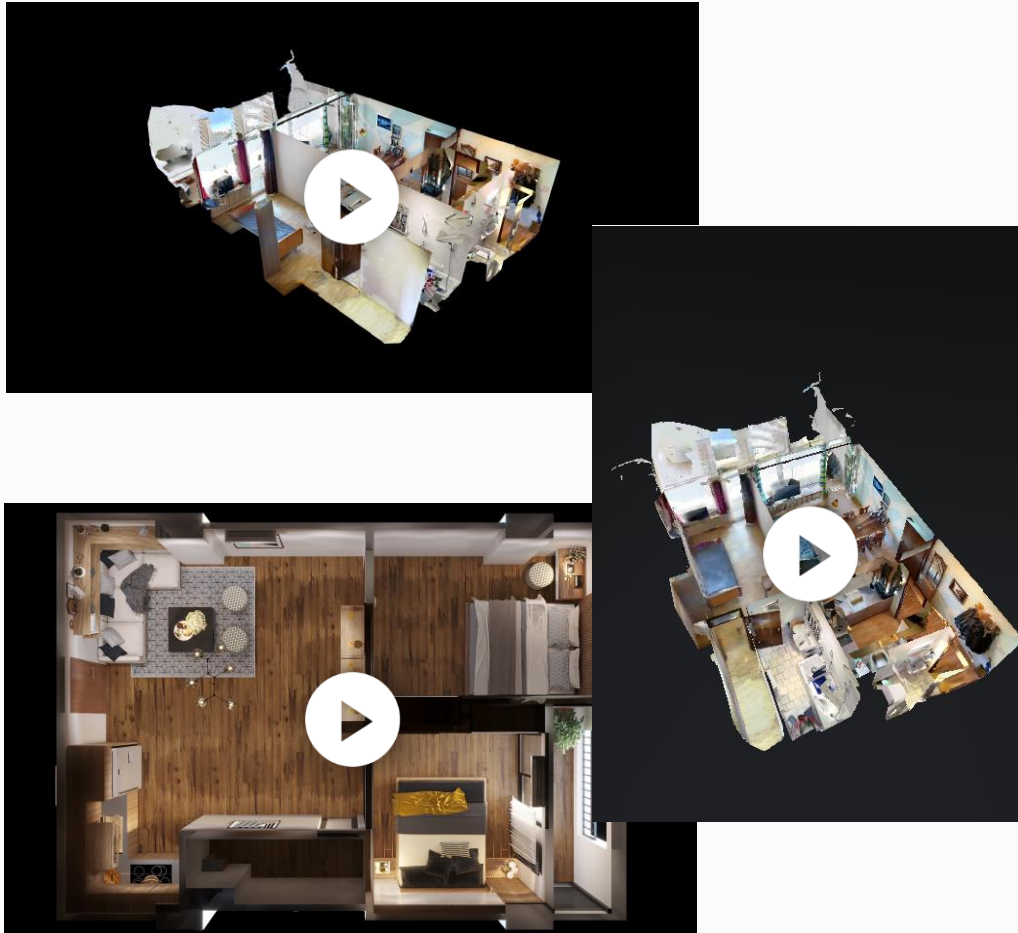
Menge

1 Standard-Reel

Preis*

125,-

[Jetzt buchen](#)



360°-Fotos eingebunden in eine virtuelle Tour durch Ihre Immobilie

- ✓ Scannen Ihrer Immobilie mit spezieller Matterport-fähigen Kamera
- ✓ Erstellung eines realitätsgetreuen digitalen 3D-Modells
- ✓ Eigene URL zur Übertragung des 3D-Modells auf Ihren Kanälen
- ✓ 3 Monate Hosting inclusive

Menge

Preis*

bis 100m²

175,-

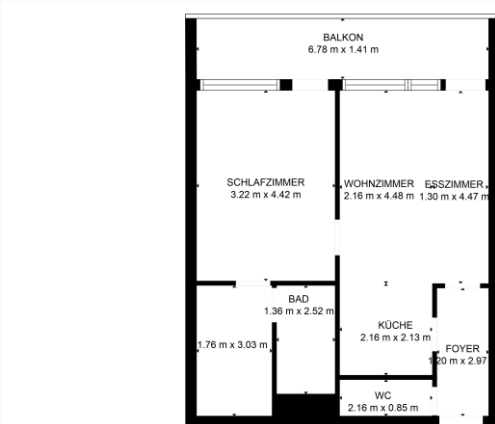
bis 200m²

255,-

jede weitere 100m²

70,-

[Jetzt buchen](#)

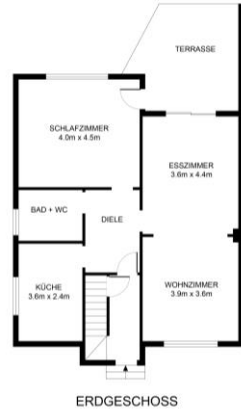
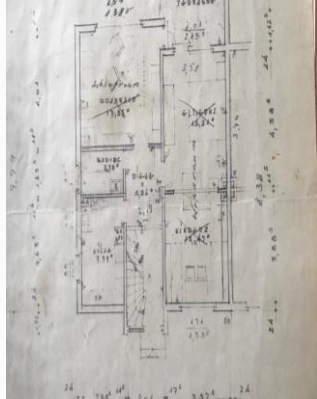


Professioneller Grundriss Ihrer Immobilie in 2D oder 3D

- ✓ Erstellung durch Vermessung vor Ort
- ✓ Bildlieferung innerhalb von 24h

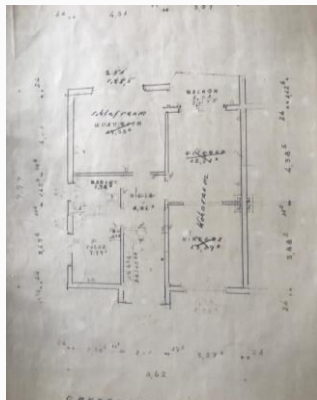
Menge	Preis*	inkl. 3D-Grundriss*
bis 200m ²	75,-	140,-
bis 400m ²	100,-	165,-
jede weitere 200m ²	20,-	65,-

[Jetzt buchen](#)



Professioneller Grundriss Ihrer Immobilie aus Ihrer Skizze

- ✓ Bequeme Erstellung digitaler Grundrisse aus Originalvorlagen (Scan, Foto etc.)
- ✓ Maßgeschneidert nach Ihren Anmerkungen oder Einzeichnungen
- ✓ Bildlieferung innerhalb von 48h



Menge	2D schwarz/ weiß*	2D farbig*	2D texturiert*	3D farbig*	2D schwarz/weiß inkl. 3D farbig*
1 Skizze/ 1 Etage (bis 150m ²)	40,-	45,-	50,-	60,-	80,-

[Jetzt buchen](#)

*Alle Preise exkl. MwSt.



Ihr professioneller Auftritt

- ✓ Professionelle und natürliche Bildbearbeitung
- ✓ Individuelle Auswahl der Location
- ✓ Einzel- und Teamfotos
- ✓ Bildlieferung innerhalb von 24h

Shooting

1 Person (inkl. 1 Foto)

Jede weitere Person (inkl. 1 Foto)

jedes weitere Foto

Preis*

150,-

50,-

25,-

[Jetzt buchen](#)



IMMO PICTURES

Überzeugen Sie sich selbst.
immo-pictures.de

info@immo-pictures.de

0221 25900168

[Jetzt buchen](#)